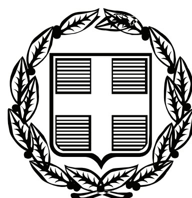


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 560**

24 Νοεμβρίου 2008

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 96579/4665

Καθορισμός ορίων όχθης, και παρόχθιας ζώνης στην περιοχή «Πέτρα - όριο Δήμου Καστοριάς με Δήμο Μακεδνών» από το ακίνητο με αριθμό Κ.Α.Ε.Κ. 230254107057 έως το ακίνητο με αριθμό Κ.Α.Ε.Κ. 230254107064/01 του Δ.Δ. Καστοριάς του Δήμου Καστοριάς, Νομού Καστοριάς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ.Α΄) «Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Την υπ' αριθμ. 1089532 π.ε./8205 π.ε./Β0010/20.4.2005 κ.α των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

4. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 του ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν.2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον των οποίων περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

6. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/τ.Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από την 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

7. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από την 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

8. Την υπ' αριθμ. 1065956/863/0006Α/15.7.2003 (ΦΕΚ 985/16.7.2003 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς.

9. Την υπ' αριθμ. 1115093/1378/0006Α/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720/21.12.2001 τ.Β΄) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κλπ. του Υπουργείου Οικονομικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 1041136/468/0006 Α/8.5.2002 (ΦΕΚ 633/22.5.2002 τ.Β΄) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Τις διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/28.1.2004 τ.Α΄), σύμφωνα με τις οποίες από 10.4.2004 οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

11. Την υπ' αριθμ. 11517/323/8.2.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας περί ανάθεσης της μέριμνας υλοποίησης των μεταβιβασθέντων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

12. Την από 1.8.2008 έκθεση της κατά των άρθρων 3 και 31 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2002 τ.Α΄) «Περί Αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων όχθης και παρόχθιας στην περιοχή «Πέτρα - όριο Δήμου Καστοριάς με Δήμο Μακεδνών» από το ακίνητο με αριθμό Κ.Α.Ε.Κ. 230254107057 έως το ακίνητο με αριθμό Κ.Α.Ε.Κ. 230254107064/01 του Δ.Δ. Καστοριάς του Δήμου Καστοριάς, Νομού Καστοριάς.

13. Το από Ιούνιο του 2008 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο

συντεταγμένων (γεωδαιτικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87), το οποίο συντάχθηκε από τον Τσανούσα Κωνσταντίνο, Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. σε μια (1) πινακίδα κλίμακας 1:500, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, από τον Γεωργάκη Νικόλαο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Καστοριάς, ΓΙΕ Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό με βαθμό Γ', και θεωρήθηκε από τον Χάτσιο Νικόλαο ΔΕ Εφοριακό με Α' βαθμό Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 1.8.2008 έκθεση της κατά των άρθρων 3 και 31 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2002 τ.Α΄) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης, για τον πρώτο καθορισμό ορίων όχθης, και παρόχθιας ζώνης στην περιοχή «Πέτρα - όριο Δήμου Καστοριάς με Δήμο Μακεδνών» από το ακίνητο με αριθμό Κ.Α.Ε.Κ. 230254107057 έως το ακίνητο με αριθμό Κ.Α.Ε.Κ. 230254107064/01 του Δ.Δ. Καστοριάς του Δήμου Καστοριάς, Νομού Καστοριάς, καθώς επίσης και το από Ιούνιο του 2008 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων (γεωδαιτικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87), το οποίο συντάχθηκε από τον Τσανούσα Κωνσταντίνο, Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. σε μια (1) πινακίδα κλίμακας 1:500, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, από τον Γεωργάκη Νικόλαο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Καστοριάς, ΓΙΕ Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό με βαθμό Γ΄, και θεωρήθηκε από τον Χάτσιο Νικόλαο ΔΕ Εφοριακό με Α΄ βαθμό Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

ΣΤΟ τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε:

1. Η οριογραμμή όχθης με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 01, 02, 03, 04, 024, 025 (01), εξαρτώμενες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο (όπου 025 (01) είναι η κορυφή 01 της όχθης, του καθορισμού ορίων όχθης παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στην περιοχή «παραλία Δισπηλιού» από τη θέση «Γκιόλε» έως τη θέση «Τσάμης» (όριο Δήμου Μακεδνών με Δήμο Καστοριάς) του Δ.Δ. Δισπηλιού του Δήμου Μακεδνών, Νομού Καστοριάς που έγινε με την υπ' αριθμ. 62898/3022/27.6.2006 (Φ.Ε.Κ. 884/3.10.2006 τ.Δ΄).

2. Η οριογραμμή της παρόχθιας ζώνης με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία ΠΖ1, ΠΖ2, ΠΖ3, ΠΖ4,, ΠΖ24, ΠΖ25 (ΠΖ1), εξαρτώμενες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο και έχει σταθερή απόσταση δεκαπέντε μέτρων (15,00) από την οριογραμμή της όχθης, επειδή δεν εξυπηρετείται ο σκοπός του άρθρου 7 του ν. 2971/2001 (όπου ΠΖ25(ΠΖ1) είναι η κορυφή ΠΖ1 της παρόχθιας ζώνης του καθορισμού ορίων όχθης παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στην περιοχή «παραλία Δισπηλιού» από τη θέση «Γκιόλε» έως τη θέση «Τσάμης» (όριο Δήμου Μακεδνών με Δήμο Καστοριάς) του Δ.Δ. Δισπηλιού του Δήμου Μακεδνών, Νομού Καστοριάς που έγινε με την υπ' αριθμ. 62898/3022/27.6.2006 (Φ.Ε.Κ. 884/3.10.2006 τ.Δ').

3. Οριογραμμή παλιάς όχθης δεν καθορίζεται.

Μέσα στην όχθη και στην παρόχθια ζώνη υπάρχουν κατασκευές όπως αποτυπώνονται στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα και τα οποία δεν εξαιρούνται.

Οι συντεταγμένες όλων των κορυφών και των δύο οριογραμμών καθορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου (γεωδαιτικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87).

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΧΘΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

Για τον καθορισμό των ορίων της όχθης και παρόχθιας ζώνης, σε τμήμα της παραλίας της λίμνης Καστοριάς στην περιοχή «Πέτρα - όριο Δήμου Καστοριάς με Δήμο Μακεδνών» από το ακίνητο με αριθμό Κ.Α.Ε.Κ. 230254107057 έως το ακίνητο με αριθμό Κ.Α.Ε.Κ. 230254107064/01 τη θέση "Πέτρα" του Δ.Δ. Καστοριάς του Δήμου Καστοριάς, Νομού Καστοριάς. Ενδιαφερόμενη η Ζιώγα Θεοδότα του Κωνσταντίνου.

Στην Καστοριά σήμερα 1.8.2008, ημέρα Παρασκευή η Επιτροπή καθορισμού όχθης και παρόχθιας ζώνης που αποτελείται από τους:

1) Χάτσιο Νικόλαο, ΔΕ/Α' Εφοριακών, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Καστοριάς, ως Πρόεδρο.

2) Γεωργάκη Νικόλαο, ΠΕ/Γ' Μηχανικών, Αγρονόμο Τοπογράφο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Καστοριάς ως μέλος.

3) Φίλο Παύλο, ΤΕ/Γ' Ιχθυολόγων, υπάλληλο της Διεύθυνσης Γεωργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Καστοριάς, ως μέλος.

4) Φραντζή Χρυσή, ΠΕ Μηχανικών, Αγρονόμο Τοπογράφο με βαθμό Α', Προϊστάμενη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Καστοριάς ως μέλος.

5) Λιάκου Αικατερίνη, ΠΕ/Β' Μηχανικών, Αγρονόμο Τοπογράφο, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβαλλοντικού και Χωροταξικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, νόμιμη αναπληρώτρια του Γκάση Νικόλαου, Αναπληρωτή Διευθυντή της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, ως μέλος.

6) Βασιλειάδη Θωμά, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό μέλος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, ως μέλος.

και γραμματέα την Θεοδωροπούλου Αντωνία, ΠΕ/Β' Εφοριακών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Καστοριάς, σύμφωνα με τα άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19.12.2001 τ.Α'), που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 54489/2730/7.6.2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, αφού συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ 894/1.7.2008 πρόσκληση του Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 4.7.2008.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την από 3.8.2006 με αριθμό πρωτοκόλλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Καστοριάς 803/3.8.2006 αίτηση της Ζιώγα Θεοδότας του Κωνσταντίνου, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων της όχθης και παρόχθιας ζώνης στην εν λόγω περιοχή.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα του Τσανούσα Κωνσταντίου, Πολιτικού Μηχανικού Τ.Ε., που συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2006 και διορθώθηκε τον Ιούνιο του 2008, με κλίμακα 1:500 σε μία πινακίδα.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Τα στοιχεία καθορισμού όχθης και παρόχθιας ζώνης

που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

i) τεχνικά έργα υπάρχουν μόνο στην ιδιοκτησία με α/α 7, τεμάχιο διανομής 1749 της διανομής του αγροκτήματος Καστοριάς έτους 1937, με αριθμό Κ.Α.Ε.Κ. 230254107062 και είναι διαμορφώσεις με τοίχο αντιστήριξης -περίφραξη κατά μήκος της παραλίας της λίμνης και τσιμεντένια σκάλα που καταλήγει σε τσιμεντένια εξέδρα επάνω στο νερό της λίμνης.

ii) φυσική απόληξη της με έδαφος ημιβραχώδες και αλουβιακές αποθέσεις με φυσική βλάστηση στο όριο της λίμνης (κυρίως Ιτιές και Λεύκες) καθώς και μέσα σε αυτή (καλαμιώνες)

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

i) σε μορφή πεδιάδας έως το όριο του δρόμου και στη συνέχεια λοφώδεις (Μαύρο Βουνό - Πέτρα),

ii) με έδαφος βραχώδες - ημιβραχώδες,

iii) εκτός σχεδίου πόλεως,

iv) δομήσιμη περιοχή από τη θέση «ξενοδοχείο Τσάμης» έως τα δυτικά όρια του οικισμού Δισπηλιού (αραιοδομημένη περιοχή) σύμφωνα με την ισχύουσα Ζ.Ο.Ε.

v) Η χρήση της περιοχής γενικά είναι ότι προβλέπουν οι χρήσεις της Ζ.Ο.Ε.

3. Φυσικό όριο βλάστησης υπάρχει και συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (υδροχαρή φυτά) και δενδρώδη φυσική βλάστηση (κυρίως Ιτιές και Λεύκες). Επίσης στο όριο της λίμνης και μέσα σε αυτή φύουν καλαμιώνες.

Β) Φυσικοί πόροι δεν υπάρχουν στην υπό καθορισμό περιοχή.

Γ) Το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται συχνά από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-9 μποφόρ και κατεύθυνσης Β και ΒΑ καθώς η περιοχή της λίμνης Καστοριάς περιβάλλεται από μεγάλους ορεινούς όγκους που δεν επιτρέπουν την ανάπτυξη ανέμων μεγάλης έντασης στην περιοχή.

Δ) Η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται από ημιβραχώδη σύσταση, που με τον καιρό όμως έχουν επικαλυφθεί από αλουβιακές αποθέσεις που το πάχος αυτών ξεπερνάει το μισό μέτρο. Τα βάθη στην ακτή είναι σχετικά μικρά (σε απόσταση 10 μέτρων από την ακτή το βάθος φτάνει περίπου στα 2 μέτρα), ενώ το μέσο βάθος της λίμνης είναι περίπου 4,5 μέτρα.

Ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους οπότε δεν επιτρέπει τη δημιουργία μεγάλης έντασης κυματισμού. Σε συνδυασμό με το ότι δεν υπάρχουν μεγάλης έντασης άνεμοι δεν αναπτύσσεται μεγάλος κυματισμός. Όταν όμως η στάθμη της λίμνης βρίσκεται στα υψηλότερα επίπεδα, τα νερά με τον κυματισμό τους ξεπερνούν το φυσικό όριο βλάστησης.

Ζ. Την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή που υφίστανται μη νόμιμα και είναι τα κάτωθι:

ι) με τοίχο αντιστήριξης - περίφραξη κατά μήκος της παραλίας της λίμνης και τσιμεντένια σκάλα που καταλήγει σε τσιμεντένια εξέδρα επάνω στο νερό της λίμνης.

Η) Την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης και συγκεκριμένα τη Ζ.Ο.Ε. (π.δ. 15.1.1986 Φ.Ε.Κ. 152/21.6.1986 τ.Δ').

Θ) Την ύπαρξη καταγεγραμμένων Ανταλλάξιμων κτημάτων στην περιοχή (ανταλλάξιμο κτήμα Α/Κ 11972Α7549 αυγκιάχειο).

Ι) Την χαρτογράφηση από το Εθνικό Κτηματολόγιο της ευρύτερης περιοχής του αγροκτήματος Καστοριάς και ότι στην περιοχή έχουν δοθεί διάφοροι Κ.Α.Ε.Κ. καθώς υπάρχουν ιδιοκτησίες ιδιωτών.

Κ) Την ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών και συγκεκριμένα:

1. Η λίμνη Καστοριάς έχει ενταχθεί στο Ευρωπαϊκό Δίκτυο προστατευόμενων περιοχών "NATURA 2000" σύμφωνα με την Οδηγία 92/43/Ε.Ο.Κ. με κωδικό GR 1320001 και υπό έκδοση βρίσκεται το Π.Δ. για τη διαχείριση της πιο πάνω περιοχής.

2. Η λίμνη Καστοριάς έχει χαρακτηριστεί τόπος ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Α/Φ31/26306/2367/6.6.1974 (Φ.Ε.Κ. 640/26.6.1974 τ.Β΄) Υπουργική απόφαση, με την οποία θεσμοθετείται ζώνη προστασίας 50 μ. από την όχθη προς κάθε πλευρά.

3. Η λίμνη Καστοριάς βρίσκεται εντός Ζ.Ο.Ε. (π.δ. 15.1.1986 Φ.Ε.Κ. 152/21.6.1986 τ.Δ΄).

4. Με την υπ' αριθμ. 42009/2296/28.5.1976 απόφαση του υπουργού Γεωργίας ιδρύθηκε μόνιμο καταφύγιο θηραμάτων στην περιοχή «Λίμνη - Βουνό Καστοριάς» όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 22/ΔΑΣ/2698/24.6.2003 απόφαση του Γ.Γ. της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

5. Τέλος υπάρχει επίσης, εγκεκριμένη Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη που χωρίζει την ευρύτερη περιοχή της λίμνης Καστοριάς σε ζώνες προστασίας, σύμφωνα με την οποία αναμένεται να εκδοθεί Προεδρικό Διάταγμα για τη διαχείριση της λίμνης Καστοριάς και της ευρύτερης περιοχής της.

Ύστερα από τα ανωτέρω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή της όχθης, με κορυφές 01, 02, 03, 04, ... 024, 025 (01), εξαρτώμενες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο (όπου 025(01) είναι η κορυφή 01 της όχθης, του καθορισμού ορίων όχθης παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στην περιοχή «παραλία Δισπηλιού» από τη θέση «Γκιόλε» έως τη θέση «Τσάμης» (όριο Δήμου Μακεδνών με Δήμο Καστοριάς) του Δ.Δ. Δισπηλιού του Δήμου Μακεδνών, Νομού Καστοριάς που έγινε με την υπ' αριθμ. 62898/3022/27.6.2006 (Φ.Ε.Κ. 884/3.10.2006 τ.Δ').

β) Με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή της παρόχθιας ζώνης, με κορυφές ΠΖ1, ΠΖ2, ΠΖ3, ΠΖ4, ..., ΠΖ24, ΠΖ25 (ΠΖ1), εξαρτώμενες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο και έχει σταθερή απόσταση δεκαπέντε μέτρων (15,00) από την οριογραμμή της όχθης, επειδή δεν εξυπηρετείται ο σκοπός του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001 (όπου ΠΖ25(ΠΖ1) είναι η κορυφή ΠΖ1 της παρόχθιας ζώνης του καθορισμού ορίων όχθης παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στην περιοχή «παραλία Δισπηλιού» από τη θέση «Γκιόλε» έως τη θέση «Τσάμης» (όριο Δήμου Μακεδνών με Δήμο Καστοριάς) του Δ.Δ. Δισπηλιού του Δήμου Μακεδνών, Νομού Καστοριάς που έγινε με την υπ' αριθμ. 62898/3022/27.6.2006 (Φ.Ε.Κ. 884/3.10.2006 τ.Δ').

γ) Οριογραμμή παλιάς όχθης δεν καθορίζεται.

2. Μέσα στην όχθη και στην παρόχθια ζώνη υπάρχουν κατασκευές όπως αποτυπώνονται στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα και τα οποία δεν εξαιρούνται.

Καστοριά, 1 Αυγούστου 2008

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΤΣΙΟΣ

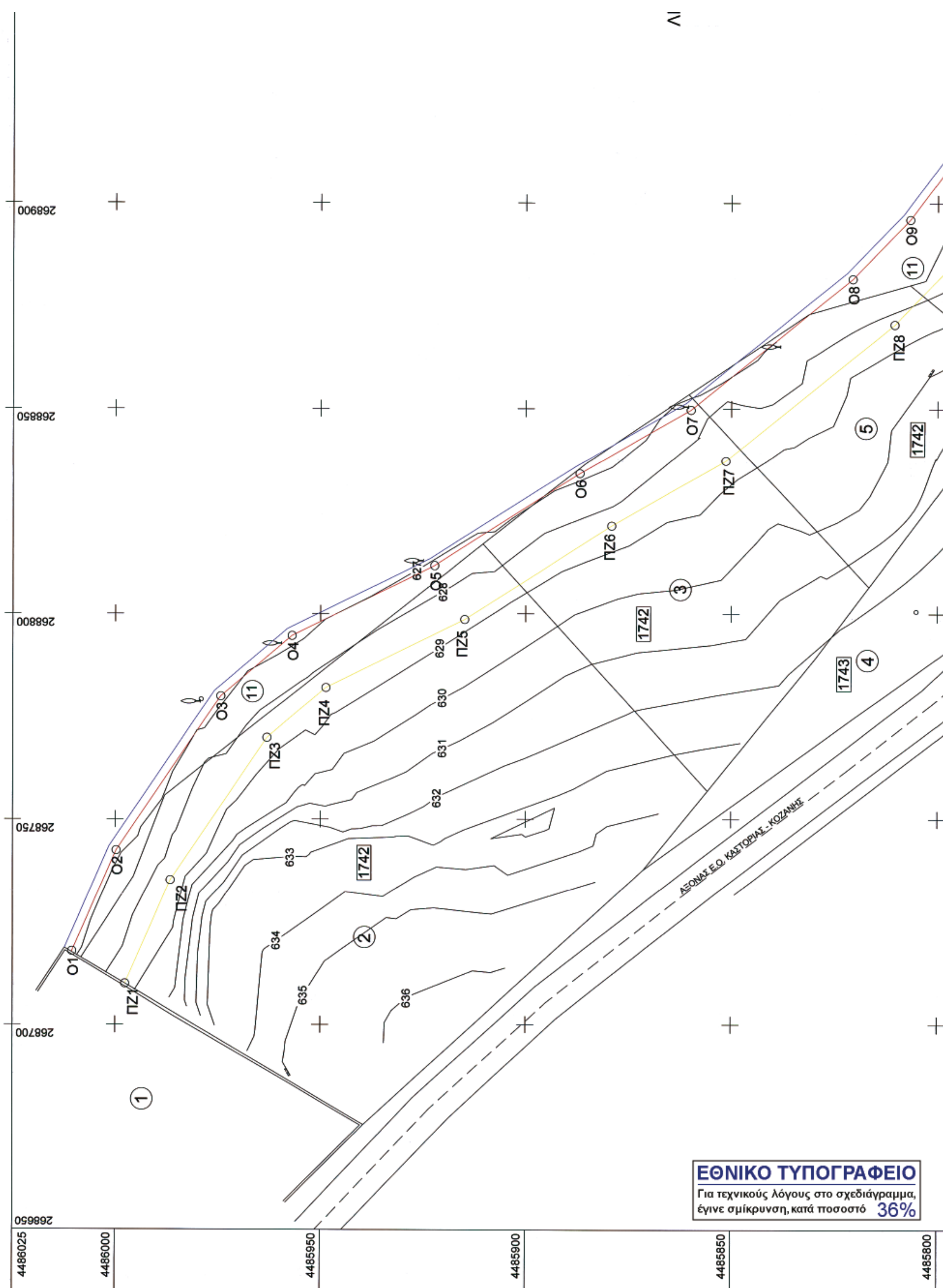
Τα Μέλη
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΦΙΛΟΣ
ΧΡΥΣΗ ΦΡΑΝΤΖΗ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΛΙΑΚΟΥ
ΘΩΜΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα (σε μια (1) πινακίδα), να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 30 Σεπτεμβρίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΕΟΥΔΗΣ


268900
268850
268800
268750
268700
268650
4486025
4486000
4485950
4485900
4485850
4485800
Ο1
Ο2
Ο3
Ο4
Ο5
Ο6
Ο7
Ο8
Ο9
ΠΖ1
ΠΖ2
ΠΖ3
ΠΖ4
ΠΖ5
ΠΖ6
ΠΖ7
ΠΖ8
1742
1743
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
ΑΞΟΝΑΣ Ε.Ο. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ - ΚΟΖΑΝΗΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

268950 269000 269050 269100 269150

ΛΙΜΝΗ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 01-08-2008 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού όχθης και παρόχθιας ζώνης στην περιοχή "Πέτρα" του Δ.Δ. Καστοριάς του Δήμου Καστοριάς, Νομού Καστοριάς.
2. Η οριογραμμή της όχθης καθορίζεται με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές Ο1, Ο2, Ο3, ……. ,Ο24, Ο25 (Ο1).
3. Η οριογραμμή της παρόχθιας ζώνης καθορίζεται με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές ΠΖ1, ΠΖ2, ΠΖ3, ……, ΠΖ24, ΠΖ25 (ΠΖ1) και έχει σταθερή απόσταση δεκαπέντε μέτρων (15,00) από την οριογραμμή της όχθης επειδή δεν εξυπηρετείται ο σκοπός του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001.
4. Η οριογραμμή της παλιάς όχθης δεν καθορίζεται.
5. Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.
5. Υπάρχουν κατασκευές (τοίχος αντιστήριξης - περίφραξη) εντός των ζωνών όχθης και παρόχθιας ζώνης τα οποία δεν εξαιρούνται.
7. Ο καθορισμός όχθης και παρόχθιας ζώνης γίνεται για πρώτη φορά.

Καστοριά 01-08-2008

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΤΣΙΟΣ
ΔΕ/Α' ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ

ΤΑ ΜΕΛΗ

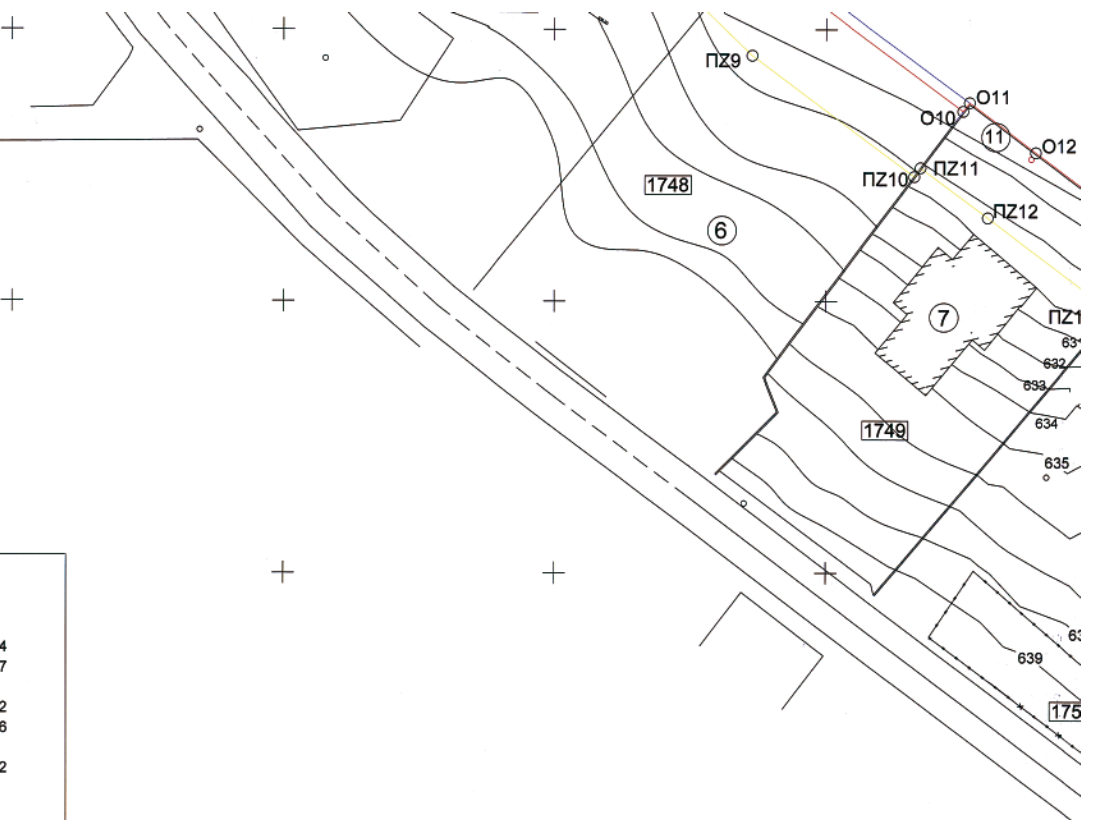
1. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ
ΠΕ/Γ' ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

2. ΠΑΥΛΟΣ ΦΙΛΟΣ
ΤΕ/Γ' ΙΧΘΥΟΛΟΓΩΝ

3. ΦΡΑΝΤΖΗ ΧΡΥΣΑ
ΠΕ/Α' ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

4. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΛΙΑΚΟΥ
ΠΕ/Β' ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

5. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΘΩΜΑΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1.	ΚΑΤΣΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	
	ΚΑΤΣΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Κ.Α.Ε.Κ. 230254107054
2.	ΚΑΛΛΙΝΙΚΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ	Κ.Α.Ε.Κ. 230254107057
3.	ΓΚΟΥΓΚΟΥΛΙΤΣΑΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ	
	ΛΙΟΓΑΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	Κ.Α.Ε.Κ. 230254107082
4.	ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	Κ.Α.Ε.Κ. 230254107056
5.	ΤΣΙΟΛΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	
	ΤΣΙΟΛΑ ΕΛΕΝΗ	Κ.Α.Ε.Κ. 230254107072
	ΓΚΟΥΓΚΟΥΛΙΤΣΑ ΦΙΛΑΡΕΤΗ	
	ΓΚΟΥΓΚΟΥΛΙΤΣΑ ΠΕΡΣΕΦΟΝΗ	
	ΠΑΠΑΣ ΛΑΡΗΣ	
	ΠΑΠΑΣ ΝΤΙΝ	
	ΓΚΟΥΓΚΟΥΛΙΤΣΑΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ	Κ.Α.Ε.Κ. 230254107074
	ΦΑΦΟΥΛΑΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ	
	ΛΙΔΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	τμήμα Κ.Α.Ε.Κ. 230254107058
6.	ΚΟΥΜΑ ΕΛΕΝΗ	Κ.Α.Ε.Κ. 230254107059
	ΦΑΦΟΥΛΑΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ	
	ΛΙΔΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	Κ.Α.Ε.Κ. 230254107060
	ΦΑΦΟΥΛΑΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ	
	ΛΙΔΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	τμήμα Κ.Α.Ε.Κ. 230254107058
7.	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	Κ.Α.Ε.Κ.230254107062
8.	ΒΑΣΙΛΕΙΑΣΗΣ ΘΩΜΑΣ	Κ.Α.Ε.Κ. 230254107063
9Α.	ΖΙΩΓΑ ΘΕΟΔΟΤΑ Κ.Α.Ε.Κ. 230254107064/02	
9Β.	ΖΙΩΓΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ.Α.Ε.Κ. 230254107064/01	
10.	ΤΣΑΜΗΣ Α.Ε.	
11.	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	Κ.Α.Ε.Κ. 230254107044

ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΘΩΜΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συντεταγμένες Κορυφών Πολυγωνικών

Όχθη			Παρόχθια Ζώνη		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Ο1	268.717,80	4.486.010,51	ΠΖ1	268.709,90	4.485.997,60
Ο2	268.742,47	4.485.999,74	ΠΖ2	268.735,19	4.485.986,55
Ο3	268.779,92	4.485.974,31	ΠΖ3	268.769,79	4.485.963,06
Ο4	268.794,63	4.485.956,93	ΠΖ4	268.781,98	4.485.948,66
Ο5	268.811,67	4.485.922,18	ΠΖ5	268.798,57	4.485.914,83
Ο6	268.834,17	4.485.886,88	ΠΖ6	268.821,33	4.485.879,11
Ο7	268.849,70	4.485.859,80	ΠΖ7	268.837,29	4.485.851,29
Ο8	268.881,55	4.485.820,57	ΠΖ8	268.870,49	4.485.810,39
Ο9	268.896,05	4.485.806,67	ΠΖ9	268.886,35	4.485.795,19
Ο10	268.925,14	4.485.785,01	ΠΖ10	268.916,19	4.485.772,98
Ο11	268.926,34	4.485.786,61	ΠΖ11	268.917,38	4.485.774,58
Ο12	268.938,65	4.485.777,45	ΠΖ12	268.929,69	4.485.765,42
Ο13	268.962,80	4.485.759,45	ΠΖ13	268.952,17	4.485.748,66
Ο14	268.961,49	4.485.757,89	ΠΖ14	268.950,97	4.485.747,06
Ο15	268.976,90	4.485.739,12	ΠΖ15	268.967,65	4.485.726,75
Ο16	268.991,78	4.485.732,83	ΠΖ16	268.982,60	4.485.720,43
Ο17	268.997,04	4.485.726,54	ΠΖ17	268.986,89	4.485.715,29
Ο18	269.016,93	4.485.713,11	ΠΖ18	269.011,50	4.485.698,68
Ο19	269.031,53	4.485.711,27	ΠΖ19	269.023,62	4.485.697,15
Ο20	269.046,47	4.485.692,59	ΠΖ20	269.034,63	4.485.683,38
Ο21	269.063,60	4.485.669,97	ΠΖ21	269.051,01	4.485.661,74
Ο22	269.072,48	4.485.654,04	ΠΖ22	269.060,44	4.485.644,83
Ο23	269.085,96	4.485.640,87	ΠΖ23	269.074,91	4.485.630,70
Ο24	269.094,01	4.485.631,12	ΠΖ24	269.085,14	4.485.618,32
Ο25 (Ο1)	269.112,92	4.485.625,02	ΠΖ25 (ΠΖ1)	269.099,99	4.485.616,79

έργο: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΧΘΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

θέση: ΠΕΤΡΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

εργοδότης: ΖΙΩΓΑ ΘΕΟΔΩΤΑ

μελετητής: ΤΣΑΝΟΥΣΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΓΥΣ
ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ'87 Φ.Χ. 1:50000 ΚΑΣΤΟΡΙΑ
ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1:100000 ΦΛΩΡΙΝΑ Φο=40 45' Λο=-2 15'
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Από το τριγ. δίκτυο ΓΥΣ
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΫΨΩΝ: 1μ.

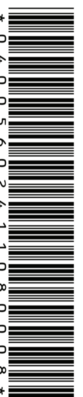
αριθμός σχεδίου: Τ1

χρόνος μελέτης: ΙΟΥΝΙΟΣ 2008

κλίμακα σχεδίου: 1 : 500

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης ΚΑΣΤΟΡΙΑ 04/07/2008 ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΑΣΤΟΡΙΑ 04/07/2008	ΤΣΑΝΟΥΣΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.

οριογραμμή παραλίμνιας ιδιοκτησίας πρώην Ε.Λ.Ο



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr